

Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o. o. w Szczecinku zaprasza do składania ofert w postępowaniu przetargowym nr 16/25/GE, w trybie zapytania o cenę na:

„Remont pokrycia dachowego węzła ciepłego ul. Winniczna 8 w Szczecinku ”

1. Tryb udzielenia zamówienia:

Do udzielenia zamówienia sektorowego, którego wartość w złotych netto nie przekracza 1 872 260 zł dla dostaw lub usług, ustawy nie stosuje się.

Wobec powyższego postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin Postępowania Przetargowego na usługi, dostawy i roboty budowlane w MEC Sp. z o.o. w Szczecinku.

Postępowanie prowadzone jest w trybie **zapytania o cenę**.

Dane dotyczące Zamawiającego:

**Miejska Energetyka Ciepła Spółka z o.o w Szczecinku
78-400 Szczecinek
ul. Armii Krajowej 81**

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont pokrycia dachowego węzła ciepłego przy ul. Winnicznej 8 w Szczecinku. Powierzchnia dachu ok. 135 m², rynna dł. ok. 15 mb, dwa wywietrzaki dachowe blaszane, jeden komin murowany ok. 1,5 x 1,0 m, dwa ogniomurki po ok. 8,5 mb. Wysokość budynku – ok. 3 m.

3. Zakres prac:

- Zerwanie ok. 5 warstw starej papy – do betonu.
- Utylizacja papy (ok. 4t) z demontażu zgodnie z obowiązującymi przepisami – dokument przekazania odpadu do wglądu.
- Wyrównanie ubytków betonu.
- Zagruntowanie betonu i pokrycie papą podkładową.
- Pokrycie dachu papą termozgrzewalną grubości minimum 5,2 mm na welonie z włókna szklanego, temperatura do -20⁰.
- Wymiana rynny ocynkowanej 150 i pasa nadrynnowego.
- Oczyszczenie i pomalowanie 2 szt. wywietrzaków dachowych z ich mocowaniem i obróbką.
- Naprawa obróbek blacharskich ogniomurków.
- Otynkowanie komina wentylacyjnego murowane.

4. Termin realizacji zadania: do 30.08.2025 roku

5. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się firmy wykonawcze które posiadają doświadczenie w realizacji tożsamyh zamówień objętych zapytaniem ofertowym.

Ponadto posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Udzielą gwarancji na okres min. 36 miesięcy na całość robót.

Wymagane jest przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu. Termin przeprowadzenia wizji należy uzgodnić z Zamawiającym

Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

Właściwie wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy, (załącznik nr 1) do SWZ;

Dowód wniesienia wadium w wysokości **3.000 zł**

Minimum 3 referencje z wykonania pokryć dachowych papą termozgrzewalną

Wykonawca wraz z ofertą składa ponadto:

Kopię dowodu wniesienia wadium.

Pozostałe załączniki wymagane w SWZ.

Karty katalogowe z zaznaczonymi urządzeniami zaproponowanymi w ofercie.

Potwierdzenie wizji lokalnej.

Postanowienia dotyczące składanych dokumentów:

Wyżej wymienione dokumenty wymagane od Wykonawców, mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do podpisania oferty.

8. Wymagania dotyczące wadium:

Wadium w wysokości **3.000 zł** należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego: konto Santander Bank Polska SA o/Gorzów Wielkopolski, nr **03 1090 1900 0000 0005 1001 1008**

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. Zwrot wadium nastąpi, jeżeli zaistnieje jedna z poniższych okoliczności: upłynął termin związania ofertą, zamawiający unieważnił przetarg, nie została wybrana oferta składającego ofertę.

Utrata wadium: Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie, zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przedstawił w ofercie nieprawdziwe dane.

9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, od oferenta, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy w wysokości wpłaconego wadium.

Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w dwóch ratach:

2.000 zł 21 dni po wykonaniu zadania i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru płatne razem z fakturą za wykonanie zadania,

1.000 zł w ciągu 7 dni po wykonaniu rocznego przeglądu gwarancyjnego potwierdzonego protokołem.

10. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenie oferty należy ująć wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia, wszystkie obowiązujące w Polsce podatki oraz wszelkie inne opłaty

związane z wykonywaniem dostawy urządzeń. Wszystkie ceny należy podać w walucie obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej tj. PLN.

11. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze propozycji cenowej

Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymagom i o najniższej cenie.

12. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:

Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Propozycję cenową należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie.

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy oraz napis:

Oferta cenowa na „Remont pokrycia dachowego węzła ciepłego ul. Winnicza 8 w Szczecinku”

Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.

Cena propozycji ma być podana cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT.

Propozycja ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.

13. Miejsce i termin złożenia oferty/propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia 03.07.2025 r., do godz. 14:00 w sekretariacie Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o ul. Armii Krajowej 81, 78-400 Szczecinek. Oferty składane drogą elektroniczną nie będą rozpatrywane.

14. Zapytania i tryb udzielania odpowiedzi:

1. Każdy oferent ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Pytania oferentów muszą być sformułowane na piśmie i skierowane na adres Zamawiającego, e-mailem: mec@mec-szczecinek.com.pl
3. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi chyba, że pytanie wpłynęło do Zamawiającego na mniej niż 3-dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Osobą ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z oferentami jest:
Andrzej Majkowski (telefon 094-37-266-90; 607-287-617)
amajkowski@mec-szczecinek.com.pl
5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wykonawców.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w trybie zapytania o cenę bez podania przyczyny.