

UMOWA NR 08/2025

Zawarta w dniu2025 r. w Szczecinku pomiędzy:

Miejską Energetyką Ciepłą Spółką z o.o. z siedzibą w Szczecinku, adres: ul. Armii Krajowej 81, 78-400 Szczecinek, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000030684, o kapitale zakładowym 10 723 700 zł, NIP 673-000-59-70, REGONP-330031628, zwaną dalej **„Zamawiającym”** reprezentowaną przez:

mgr inż. Marka Szabałowskiego - Prezesa Zarządu

a

.....
.....
.....:
.....

o następującej treści:

Zamawiający oświadcza, że stosownie do art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) ustawa ta nie ma zastosowania do niniejszej umowy.

§ 1

Przedstawiciele stron umowy oświadczają, że są upoważnieni do zawarcia niniejszej umowy o treści jak w niej określonej.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn. **„Zakup i dostawa stacji zmiękczenia wody EPUROTECH 29/200 DFR”**.
2. Integralną częścią umowy jest:
1/ Specyfikacja Warunków Zamówienia,
2/ Formularz ofertowy - załącznik.

§ 3

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie dostawy zgodnie z SWZ stacji zmiękczenia wody.
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 powyżej, umowy zostanie dostarczona przez Wykonawcę do docelowego miejsca loco Szczecinek, ul. Kołobrzeska (kotłownia).
3. Zamawiający przeprowadzi montaż urządzeń zgodnie z schematem technologicznym.
4. Wykonawca przeprowadzi pierwsze uruchomienie stacji zmiękczenia wody.

§ 4

1. Zamawiającemu przez czas obowiązywania umowy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:

- 1/ wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- 2/ w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi zawierać uzasadnienie.

§ 5

Termin realizacji przedmiotu umowy od podpisania umowy do 16.06.2025 roku.

§ 6

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł netto plus obowiązujący podatek VAT (słownie: złotych 00/100 plus obowiązujący podatek VAT) .
2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi po pozytywnym protokolarnym odbiorze wykonanego przedmiotu umowy i po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazywane przelewem na jego rachunek nr:
4. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę nastąpi jednorazowo na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę i dostarczonej Zamawiającemu, na dwa rachunki bankowe Wykonawcy tj. na jego rachunek rozliczeniowy i powiązany z nim rachunek VAT.
5. Wynagrodzenie netto Wykonawcy, wynikające z prawidłowo wystawionej faktury VAT, będzie płatne przez Zamawiającego na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy wskazany w ust. 3 powyżej przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT Zamawiającemu. Pozostała część odpowiadająca kwocie podatku VAT zostanie zapłacona na rachunek VAT Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy w wysokości 36 miesięcy. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.
2. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 1 powyżej na okres 36 miesięcy. Okres rękojmi za wady ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.
3. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad, usterek w przedmiocie umowy, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o powstałych wadach. Czas reakcji serwisu tj. przyjazdu we wskazane przez Zamawiającego miejsce, po telefonicznym zgłoszeniu nie dłuższy niż 48 godzin licząc od godziny zgłoszenia wystąpienia wady, usterek.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia minimum 6 bezpłatnych serwisów gwarancyjnych stacji, o której mowa w §2 ust. 1 powyżej (wykonywanych co 6 miesięcy) przez czas trwania gwarancji.

§ 8

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10 000 zł, gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu naprawy serwisowej przedmiotu umowy
 - 2/ Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 000 zł netto w razie odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 9

1. Wszelka korespondencja między stronami będzie dokonywana na adresy umieszczone na pierwszej stronie niniejszej umowy.
2. W wypadku zmiany adresu, każda ze stron jest zobowiązana do powiadomienia na piśmie o tym fakcie drugą stronę.
3. Wszelkie negatywne konsekwencje wynikające z braku informacji, o której mowa w ust. 2 obciążają stronę, która nie dopełniła obowiązku poinformowania o zmianie adresu.
4. Korespondencja wysłana listem poleconym lub pocztą kurierską na adres podany na wstępie niniejszej umowy jest uważana za doręczoną.

§ 10

1. Jeżeli jakieś postanowienie niniejszej umowy jest lub stanie się nieskuteczne, to nie narusza to ważności pozostałych postanowień. Strony umowy w takim przypadku zobowiązane są do dokonania uregulowania zastępczego, które jest możliwie najbliższe celowi gospodarczemu postanowienia nieskutecznego.

2. Gdziekolwiek w umowie zawarte jest postanowienie, że informacja ma być „pisemna” lub „na piśmie” lub „z zachowaniem formy pisemnej”, oznacza to wszelkie informacje pisane i drukowane komputerowo wysłane listem poleconym.

§ 11

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

1. Strony umowy zobowiązują się do zapewnienia prawidłowego przetwarzania udostępnionych przez drugą stronę danych osobowych poprzez stosowanie odpowiednich organizacyjnych i technicznych środków ochrony tych danych, gwarantujących ochronę praw osób, których te dane dotyczą, zgodnie z przepisami i wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), zapisami ustawy z dnia 30.08.2019r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz.1781) lub innymi przepisami prawa polskiego.
2. Dla celów związanych z wykonywaniem umowy istnieje konieczność wzajemnego udostępnienia danych osobowych Stron umowy, a jeżeli ma to zastosowanie, również ich przedstawicieli, osób wskazanych do kontaktu lub osób których dane będą przetwarzane w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Każda ze stron nin. umowy zobowiązana jest do realizacji obowiązków informacyjnych określonych przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej RODO w takim zakresie w jakim są do tego zobowiązane zgodnie z tymi przepisami.
4. Każda Strona oświadcza, że w celu wykonania obowiązków informacyjnych określonych w RODO osobom, których dane będą udostępnione, przedstawiona zostanie (do zapoznania się) treść klauzuli informacyjnej.
5. Każda ze Stron będzie przetwarzała udostępnione jej dane osobowe na własną odpowiedzialność i w zgodzie z przepisami prawa.

§ 15

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

§ 16

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- a) Specyfikacja Warunków Zamówienia
- b) Formularz ofertowy - załącznik.

Zamawiający

Wykonawca