

**Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o. o. w Szczecinku zaprasza do składania ofert  
w trybie zapytania o cenę na:**

**Wykonanie przeglądów oraz eksploatacja kotłowni gazowych  
Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Szczecinku.**

**1. Tryb udzielenia zamówienia:**

- 1) Do udzielenia zamówienia sektorowego, którego równowartość w złotych netto nie przekracza kwoty 1 827 260 dla dostaw lub usług ustawy Prawo zamówień publicznych nie stosuje się.
- 2) Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin Postępowania Przetargowego na usługi, dostawy i roboty budowlane w MEC Sp. z o.o. w Szczecinku
- 3) Postępowanie prowadzone jest w trybie **zapytania o cenę**.

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

**Zadanie 1. Przegląd kotłowni gazowych**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu przeglądu kotłowni gazowych oraz szaf redukcyjno – pomiarowych II<sup>o</sup> eksploatowanych w okresie letnim przez MEC Sp. z o.o. w Szczecinku w tym:
  - przegląd i konserwacja, ocena stanu technicznego oraz poprawności działania kotłów gazowych
  - przegląd i konserwacja, ocena stanu technicznego oraz poprawności działania szaf redukcyjno – pomiarowych II<sup>o</sup>, nie będących własnością PSG
  - przegląd i konserwacja, ocena stanu technicznego oraz poprawności działania pozostałych urządzeń kotłowni gazowych, wykonanie tych prac zgodnie z wymogami określonymi w instrukcji obsługi dla poszczególnych urządzeń,
- 2) Wykaz kotłowni stanowi załącznik nr 1a do Formularza Oferty.
- 3) W ramach przeglądu Wykonawca w oparciu o obowiązujące przepisy UDT i DTR producentów będzie musiał wykonać między innymi takie prace jak:
  - a) sprawdzenie stanu zabezpieczenia kotłów
  - b) sprawdzenie stanu komory paleniskowej
  - c) przegląd i czyszczenie kotłów
  - d) przegląd i sprawdzenie automatyki kotłów
  - e) przegląd i sprawdzenie ścieżki gazowej
  - f) kontrola szczelności instalacji gazowej, od punktu pomiarowego do pierwszego zaworu gazowego wraz z doszczelnieniem tj.: usunięcie ewentualnych usterek, sporządzenie z tych czynności protokołów dla Zamawiającego w zakresie art. 62 ust. 1 pkt 1 lit.c oraz art. 62 ust. 1 pkt 5 lit. b. ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U z 2020 r. poz.1333, z późn.zm.).
  - g) sprawdzenie Aktywnego Systemu Zabezpieczenia Instalacji Gazowej
  - h) sprawdzenie stanu złączy
  - i) sprawdzenie stanu zabezpieczeń palnika gazowego
  - j) sprawdzenie stanu układu automatyki,
  - k) regulacja urządzeń automatyki palnikowej.
  - l) sprawdzenie pracy silnika, napędu wentylatora
  - m) czyszczenie i konserwacja oraz regulacja palnika
  - n) sprawdzenie i przegląd pomp obiegowych
  - o) wykonanie przeglądu szafy redukcyjno-pomiarowej gazu.
- 4) Każdorazowo z wykonanych przeglądów Wykonawca sporządzi protokół, w którym musi znajdować się m.in. zapis: „Kocioł gazowy wraz z urządzeniami kotłowni po wykonanym przeglądzie dopuszcza się do eksploatacji”.
- 5) Koszty ewentualnych napraw i materiałów użytych do remontów, nie objętych przedmiotem zamówienia ponosi Zamawiający.

## **Zadanie 2. Eksploatacja kotłowni gazowych w sezonie letnim 2024**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na eksploatacji kotłowni gazowych eksploatowanych przez MEC Sp. z o.o. w Szczecinku
- 2) Wykaz kotłowni stanowi załącznik nr 1b do Formularza Oferty.
- 3) **Wykonawca zobowiązany będzie do:**
  - a) wykonania prób działania, konserwacji i regulacji urządzeń w stacji redukcyjno – pomiarowej - po przejęciu kotłowni do eksploatacji,
  - b) oględzin urządzeń stacji redukcyjno – pomiarowych gazu – 1 raz na miesiąc,
  - c) utrzymania w ruchu urządzeń kotłowni gazowej w okresie trwania umowy,
  - d) powiadomienia Dyrektora ds. technicznych Zamawiającego – p. Ryszarda Filip o wystąpieniu awarii kotłowni gazowej. Wykonawca niezwłocznie, po uprzednim zatwierdzeniu przez ww. Dyrektora ds. technicznych Zamawiającego kalkulacji naprawy, przystąpi do usunięcia awarii. Zamawiający pokrywa koszty wymienionych w trakcie naprawy części.
  - e) prowadzenia eksploatacji kotłów zgodnie z obowiązującymi przepisami energetycznymi z zachowaniem przepisów BHP i P.Poż. Obsługa urządzeń powinna być prowadzona tylko przez osobę/y posiadającą/e odpowiednie kwalifikacje,
  - f) całodobowej dyspozycji i posiadania telefonu komórkowego,
  - g) utrzymywania temperatury wyjściowej zgodnie z opracowanymi grafikami temperatur,
  - h) bieżącej konserwacji urządzeń znajdujących się w kotłowni,
  - i) dokonywania na koniec każdego miesiąca, odczytów produkcji energii cieplnej, energii elektrycznej, wody i gazu oraz przekazania do działu eksploatacji ,
  - j) doprowadzenia obiektów po zakończeniu eksploatacji w/w kotłowni do stanu pierwotnego,
  - k) stosownych wpisów w karcie eksploatacji danej kotłowni gazowej, takich jak:
    - data oraz godzina kontroli stanu pracy kotłowni,
    - odczyt temperatury wyjściowej,
    - potwierdzenia pobytu podpisem na karcie eksploatacji.

### **3. Wymagane termin wykonania przedmiotu umowy:**

**Zadanie nr 1. (przegląd) - od dnia podpisania umowy**

**do 15 maja 2024 r.**

**Zadanie nr 2. (eksploatacja) - okres grzewczy: od 15 maja 2024 do 30 września 2024 r.**

### **4. Warunki udziału w postępowaniu**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają doświadczenie w realizacji tożsamyh zamówień objętych zapytaniem ofertowym. Ponadto posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia i posiadającymi wymagane uprawnienia.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą/osobami posiadającą/yymi m.in. np.:

- świadectwo kwalifikacyjne D, gr.1 i 3 - uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru
- świadectwo kwalifikacyjne E, gr 1 i 3 - uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji
- uprawnienia serwisowe kotłów firmy VISSMANN, palników firmy Giersch i Weishaupt.

**5. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:**

- 1) Formularz propozycji cenowej wg załączonego wzoru stanowiącego zał. nr 1 do Zaproszenia wraz z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 1a oraz 1b do oferty;

**6. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:**

Cenę usługi należy obliczyć według indywidualnej wyceny Wykonawcy na podstawie opisu przedmiotu zamówienia i wymagań Zamawiającego określonych w Zaproszeniu.

W cenie oferty należy ująć wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia, wszystkie obowiązujące w Polsce podatki oraz wszelkie inne opłaty związane z wykonywaniem usługi. Wszystkie ceny należy podać w walucie obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej tj. PLN.

Zamawiający zastosował wynagrodzenie ryczałtowe.

**7. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze propozycji cenowej**

Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymagom i o najniższej cenie.

**UWAGA:**

**W przypadku otrzymania (złożenia przez potencjalnych oferentów) tylko jednej oferty, Zamawiający zastrzega sobie prawo do jej negocjacji.**

**8. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:**

- 1) Propozycję cenową należy złożyć w nieprzejrystej i zamkniętej kopercie;
- 2) Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: Propozycja cenowa na usługę polegającą na wykonaniu przeglądu oraz eksploatacji kotłowni gazowych w MEC Sp. z o.o. w Szczecinku.
- 3) Cena propozycji ma być podana cyfrowo i słownie;
- 4) Propozycja ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.

**9. Miejsce i termin złożenia oferty/propozycji cenowej:**

Propozycję cenową należy złożyć w terminie **do dnia 06.05.2024 r., do godz. 14:30** w siedzibie, sekretariacie Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o, w Szczecinku.

**10. Osobą uprawnioną do kontaktów z Oferentem jest:**

**Ryszard Filip** – Dyrektor ds. Technicznych, tel. 94 37 266 50,

e-mail: [rfilip@mec-szczecinek.com.pl](mailto:rfilip@mec-szczecinek.com.pl)

**Tomasz Siegert** - Specjalista ds. Remontów i Inwestycji, tel. 94 37 266 84,

e-mail: [tsiegert@mec-szczecinek.com.pl](mailto:tsiegert@mec-szczecinek.com.pl)

**Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w trybie zapytania o cenę bez podania przyczyn.**

**Zamawiający nie dopuszcza rozdziału zadań (nr 1 i nr 2) na dwóch różnych wykonawców.**  
**Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z części przedmiotu zamówienia dot. przeglądów kotłowni gazowych wyszczególnionych w załączniku nr 1a bez podania przyczyn.**